



Het College van Burgemeester en Wethouders van Utrecht
Postbus 16200
3500 CE Utrecht

Betreft: behoud van tracé Oosterspoorbaan voor toekomstige tramlijn

Utrecht, 28 november 2011

Geacht College,

Deze zomer heeft de minister van Infrastructuur en Milieu een besluit genomen inhoudende dat instemming is verleend met een functionaliteitswijziging van de Oosterspoorbaan, die zal leiden tot het beëindigen van de beschikbaarheid van de Oosterspoorbaan als rijweg voor doorgaand treinverkeer tussen Driebergen/Zeist en Blauwkapel. Hoewel tegen dit besluit door belanghebbenden bezwaarschriften zijn ingediend, die op korte termijn op een door het ministerie van Infrastructuur en Milieu te houden hoorzitting zullen worden behandeld, en dit besluit derhalve nog niet definitief is, herinnert Wijkraad-Oost uw College nu alvast aan bij herhaling door leden van uw College gedane toezeggingen. Deze houden in, dat na het staken van de reguliere doorgaande treindienst het tracé van de Oosterspoorbaan gereserveerd blijft voor een toekomstige tramlijn en dat het karakter van industrieel monument wordt gerespecteerd.

Bij de behandeling van het voorstel voor de realisatie van de Uithoftram (destijds aangeduid als HOV Om de Zuid) eerder dit jaar 2011, heeft de wethouder van verkeer, de heer Lintmeijer, bij herhaling verklaard, dat het bij het staken van de goederentreindienst vrijkomende tracégedeelte van de Oosterspoorbaan gereserveerd blijft voor een in de toekomst te realiseren tramlijn over dit tracédeel. Met deze aftakking van de Uithoftram wordt een verbetering beoogd van de bereikbaarheid van de wijk Utrecht Oost op afzienbare termijn. Deze zomer heeft daarnaast de wethouder van ruimtelijke ordening, de heer Bosch, aangegeven zich te willen inzetten tot het behouden en zo nodig aanwijzen van het tracé van de Oosterspoorbaan tot industrieel monument.

Wijkraad-Oost wendt zich thans tot uw College omdat de raad het bericht heeft bereikt, dat bij het voor spoorwegdoeleinden buiten gebruik stellen van het zuidelijke gedeelte van de Oosterspoorbaan, tussen het spoorwegmuseum en de huidige aansluiting bij Utrecht Lunetten, ProRail als beheerder van de hoofdspoorweginfrastructuur het beheer van dit trajectdeel zou willen beëindigen. Het vrijkomende tracégedeelte zou volgens de in 1995 bij de splitsing tussen spoorweginfrastructuur en spoorwegexploitatie gemaakte afspraken als eerste worden aangeboden aan NS Poort (voorheen NS Vastgoed). Wijkraad-Oost vreest, dat NS Poort op de vrijkomende gronden vervolgens een uitgebreid vastgoedprogramma zal gaan ontwikkelen, onder andere bestaande uit hoogbouwcomplexen met kantoren en appartementen. Een dergelijke ontwikkeling zou haaks staan op de wens tot behoud van het spoorwegtracé als industrieel erfgoed en strijdig zijn met een ruimtereservering voor een toekomstige tramlijn.



Wijkraad-Oost adviseert uw College de noodzakelijke maatregelen te nemen om het op korte termijn vrijkomende tracégedeelte veilig te stellen voor een tramlijn met respect voor het karakter van industrieel erfgoed. Tot die maatregelen behoort het voorkomen, dat het tracégedeelte in eigendom of exploitatie wordt overgedragen aan NS Poort of andere vastgoed- of projectontwikkelaars. In het verlengde van dit advies dringt Wijkraad-Oost er bij uw College op aan om bij het voorbereiden, opstellen en wijzigen van bestemmingsplannen voor stedelijke gebieden, waarvan het traject van de Oosterspoorbaan deel uitmaakt, uit te gaan van de spoor- of tramwegbestemming van het onderhavige tracédeel. Deze bestemming zou expliciet en uitdrukkelijk opgenomen moeten worden in de door of vanwege uw College op te stellen of te wijzigen ruimtelijke plannen. Ook is het wenselijk de voor deze tramlijn noodzakelijke ruimreservering in deze plannen op te nemen.

Hoogachtend,

namens Wijkraad-Oost,

Gerard Kuys, voorzitter